Grundejerforeningen
Kærgårdsparken/Lystenlund
www.gkl-solbjerg.dk

NYHEDSBREV
marts 2026

Velbesøgt generalforsamling

27 medlemmer var mødt op til årets generalforsamling 24. februar, og yderligere 6 medlemmer havde afgivet fuldmagt. Der var en god og konstruktiv debat om de forslag, som var kommet ind fra medlemmerne. Du kan læse meget mere om generalforsamlingen og de beslutninger, der blev taget, i det udsendte referat.

Kontingentstigning vedtaget på generalforsamlingen

På generalforsamlingen foreslog bestyrelsen en kontingentstigning på 150 kr. pr. halvår. Som det fremgår af referatet fra generalforsamlingen, mente de fremmødte dog, at dette beløb var for lille til at dække øgede omkostninger og de tiltag, som blev vedtaget. Det blev derfor besluttet at hæve kontingentet med 300 kr. pr. halvår.
Stigningen træder i kraft fra andet halvår 2026, så din næste opkrævning er altså 300 kr. højere end sidst.

Flere stier bliver renoveret i år

Der var to forslag til generalforsamlingen om renovering af stier.
Stenmelsstien mellem Kærgårdsparken 45 og busstoppestedet er efterhånden en del år gammel. Det blev besluttet at give den en opfriskning, som vi forventer, at Balskilde fortager i løbet af foråret.
Derudover var der forslag om renovering af øvrige stier i området. Disse er alle belagt med SF-sten. Bestyrelsen havde indhentet tilbud på ny belægning til fire stier med enten stenmel eller asfalt.
Generalforsamlingen stemte dog for renovering med SF-sten og besluttede at sætte et beløb af til dette fra Vejfonden. Bestyrelsen vil i år arbejde på, at vi får mest mulig renovering med SF-sten af de stier, der trænger mest.
Næste års generalforsamling må så afgøre, om vi skal sætte penge af til renovering af de øvrige stier.

Bekæmpelse af rågerne er godt i gang

Som du sikkert så i indkaldelsen til generalforsamlingen, var der kommet forslag om at bekæmpe rågeplagen i "spejderskoven", og generalforsamlingen besluttede at sætte penge af til det formål.
Bestyrelsen har indhentet tilladelse fra Naturstyrelsen til at nedtage rågerederne, og den første redenedtagning blev foretaget af professionelle folk en tåget formiddag forleden.
Nu holder vi øje med, om der kommer nye reder, så vi kan bestille nedtagning af disse også.
Hvis der stadig er reder, når det bliver muligt at søge om tilladelse til skydning af unger, vil bestyrelsen bemyndige sidste års jæger til at søge.
(Foto: Bjarne Jon Jensen)

Arbejdslørdag

Der var forslag til generalforsamlingen om fældning af en del træer i det bevoksede område fra Kærgårdsparken og ned mod åen. Bestyrelsen har tidligere fået tilbud på dette, som var meget dyre. Det skyldes blandt andet, at området er meget sumpet og svært tilgængeligt.
Vores "træmand" Rune foreslog dog, at man kunne holde en arbejdslørdag, hvor man kunne fælde så meget man kunne nå. Det var der stemning for på generalforsamlingen, så hvis du er frisk på at deltage en lørdag, så kontakt os på grundejerforeninggkl@gmail.com
Så finder vi en dag, der kan passe de frivillige.

Goddag og farvel i bestyrelsen

Årets generalforsamling bød på både ny- og genvalg. Lotte Fogsgaard og Joakim Sucksdorff blev valgt til nye bestyrelsesmedlemmer. Samtidig sagde vi farvel til Lotte Gylling, Mitzi Christensen og Ole Thagaard. Suppleant Charlotte Simonsen var i januar indtrådt i bestyrelsen i stedet for Ole.
Endelig blev Asbjørn Kroll Buje valgt til suppleant for 1 år.

Fik din nabo dette nyhedsbrev?

Vi mangler nu kun mailadresser på godt 10% af foreningens medlemmer. Vi vil naturligvis stadig gerne nå så mange så muligt med vores informationer, så hvis det er dine naboer, vi mangler, håber vi, du vil opfordre dem til at sende deres mailadresse til grundejerforeninggkl@gmail.com

Venlig hilsen
Bestyrelsen